



**I P A S P E C - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DO
MUNICÍPIO DE PEDRO CANÁRIO**

OFÍCIO Nº 0044/2020 - IPASPEC

Pedro Canário - ES, 08 de maio de 2020.

Assunto: **ELABORAÇÃO DO PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPASPEC.**

Considerando que o Instituto de Previdência Social do Município de Pedro Canário - IPASPEC, desde sua fundação em 1993, não possui sede própria, ocupa atualmente um espaço locado que não está adequado ao atendimento dos seus segurados, principalmente aposentados e pensionistas, que em sua maioria é de idosos ou pessoas com dificuldade de locomoção.

Considerando que o Instituto possui terreno próprio localizado próximo à Câmara Municipal de Vereadores e a Delegacia da Polícia Civil, no bairro Camilo Cola.

Considerando que o IPASPEC possui recursos específicos para a elaboração e construção de sede própria.

Considerando que o Conselho Municipal de Previdência - CMP, aprovou a elaboração de um novo projeto para sede do IPASPEC, desconsiderando projeto de 2015, por estar fora dos padrões e pelo valor orçado para a construção.

Considerando que o projeto da sede elaborado em 2015, contempla uma construída muito ampla, muitas salas e muitos banheiros que não terão utilidade, assim sendo, a Gestão do Instituto juntamente com o CMP concluíram que o valor da obra seria muito elevado, que a despesa em um novo projeto, traria uma economia muito grande no seu valor final.

Sendo assim, que seja aberto processo para a elaboração de um novo projeto de arquitetura, engenharia e interiores para contemplar a sede do IPASPEC, com aproximadamente 400 m² e que atenda todas as exigências técnicas.



**IPASPEC - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DO
MUNICÍPIO DE PEDRO CANÁRIO**

Vale salientar, que o projeto será sugerido e aprovado pela Diretoria do Instituto e pelos membros do CMP a empresa vencedora. Caso ocorra alterações não haverá custos por parte do IPASPEC.

O orçamento deverá considerar área de aproximadamente 400 m², com os seguintes:

- Projeto Arquitetônico (anteprojeto e executivo)
- Projeto Estrutural, inclusive fundação;
- Projeto Hidrossanitário;
- Projeto Redes Elétricas;
- Projeto de Lógica;
- Projeto de Prevenção e Combate a incêndio;
- Projeto SPDA (pararraio);
- Planilha Orçamentária

Atenciosamente,


RONAN DALMAGRO
Diretor
Presidente

RONAN DALMAGRO
DIRETOR PRESIDENTE